



Wohnzimmer

### Beschreibung der Ferienwohnung

Die exklusive Ferienwohnung auf Sylt in Wenningstedt ist ideal für 1 bis 3 Personen (2 Erwachsene und zwei Kinder wären auch möglich). Die Haussuite erstreckt sich über 65m<sup>2</sup>. Sie haben das Gefühl ein kleines Haus für sich zu haben.

Sie betreten durch einen eigenen Hauseingang die Wohnung. Diese ist mit harmonisch aufeinander abgestimmten Farben gestaltet. Der Wohnraum integriert den Ess-Bereich (Ligne Roset Möbel) und verfügt über ein HD-TV-Gerät sowie Blue-Ray-Player und Bose-CD-Anlage. Die Küche ist im Flamant-Stil eingerichtet und lässt keine Ausstattungswünsche-Wünsche offen.

Im Untergeschoß befinden sich zwei Schlafräume, jeweils mit einem Flachbild-TV und DVD-Player. Diverse Original-Bilder und liebevolle Accessoires runden den Gesamteindruck ab. Eine Terrasse mit Strandkorb und Terrassenmöbeln, ein PKW Stellplatz und überdachter Fahrradschuppen sind ebenfalls vorhanden.

Das UG wurde 2016 aufwendig renoviert und mit Luxus-Boxspringbetten in beiden Schlafzimmern ausgestattet.

**Baujahr:** 2006 **Renovierung in:** 2016

### Lage von Wenningstedt-Braderup



Land

Deutschland

Bundesland

Schleswig-Holstein

Region

Nordsee-Insel Sylt

Ort

25996 Wenningstedt-Braderup

### Beschreibung der Umgebung

Es besteht die Möglichkeit in Morsum, Wenningstedt und Westerland sowie Hörnum zu golfen.

In Keitum und Braderup sowie Morsum kann man reiten. Wenningstedt und Westerland bieten schöne Tennisplätze.

Das Morsum-Kliff, die Braderuper Heide oder der endlose Sandstrand sind vorzügliche Ausflugsziele, um die Seele baumeln zu lassen und zu entspannen. Eine Ausflugsfahrt nach Dänemark ins Legoland, mit dem Schiff zu den Nachbarinseln Amrum oder Föhr oder den Seehundbänken sind weitere Möglichkeiten, den Urlaub zu genießen.

Mehrere Nordic Walking Pfade führen über die ganze Insel und sind auch in Gruppen möglich. In Westerland gibt es ein großes Schwimmbad mit Wellness-Bereich sowie die Friedrichstraße, die zum Shoppen einlädt.

Das Restaurant "Fitschen am Dorfteich" sowie Gosch sind von unserer Wohnung aus perfekt erreichbar. Eine Minigolf-Anlage in Wenningstedt sowie ein Kinderspielplatz fast am Dorfteich gelegen sind für Kinder und Jugendliche



Wenningstedter Strand und Dünen

interessant.

---

## Freizeitmöglichkeiten

FKK, Fallschirmspringen, Fitness, Freizeitbad, Hochseeangelfahrten, Inline-Skaten, Kitesurfschule, Kutschfahrten, Minigolf, Mountainbiken, Nordic-Walking, Radfahren, Reiten, Schwimmen, Shopping, Spielbank, Surfen, Surfschule, Tennis, Wandern, Windsurfen, Windsurfschule, Zoo

---

## Besonderheiten der Ferienwohnung

 Haustiere auf Anfrage,  Nichtraucher

---

## Urlaubsideen

### Golfurlaub

Gleich zwei Golfplätze sind von unserem Appartement aus sehr gut erreichbar. [Strandurlaub](#)

Der Strand ist von uns aus fußläufig in ca. 300 m erreichbar.

---

## Verpflegung

Selbstverpflegung

### Zusätzlich

Wäschewechsel sowie Zwischenreinigung sind nach Absprache gegen Bezahlung bei einem Aufenthalt ab 14 Tagen möglich.

---

## Aufteilung der Ferienwohnung

### Personen

max. 3

### Wohnfläche

65 qm

### Zimmer

- 1 Wohnzimmer
- 2 Schlafzimmer
- 1 Badezimmer
- 1 offene Küche

---

## Ausstattung Innen

### Extras

Fliegenschutzgitter, Fußbodenheizung, Hausbar, Heizung, Safe

### Schlafbereich

2 Doppelbetten, Bettwäsche vorhanden

### Küche und Haushaltsgegenstände

4-Zonen Cerankochfeld, Backofen, Bügelbrett, Bügeleisen, Dunstabzugshaube, Eierkocher, Einbauküche, Espressomaschine, Gefrierfach, Geschirrspüler, Kaffeemaschine, Kühlschrank, Mikrowelle, Mixer, Staubsauger, Toaster, Waschmaschine, Wasserkocher

### Bad und Sanitär

Duschbad, Föhn, Handtücher vorhanden, Kosmetikspiegel, Trockner, Vollbad, WC, Waschmaschine, Wäscheständer

### Unterhaltung und Kommunikation

Blu-Ray-Player, CD-Player, DVD-Player, Empfang deutschsprachiger TV-Programme, Fernseher, Flachbildfernseher, HIFI-Anlage, Kabel-TV, Radio, Spielesammlung, Telefon, Videorecorder, Internetzugang (WLAN)

### Zusätzlich

Kinderhochstuhl und Babybett werden auf Anfrage und gegen Gebühr von je 20,00 € zur Verfügung gestellt.

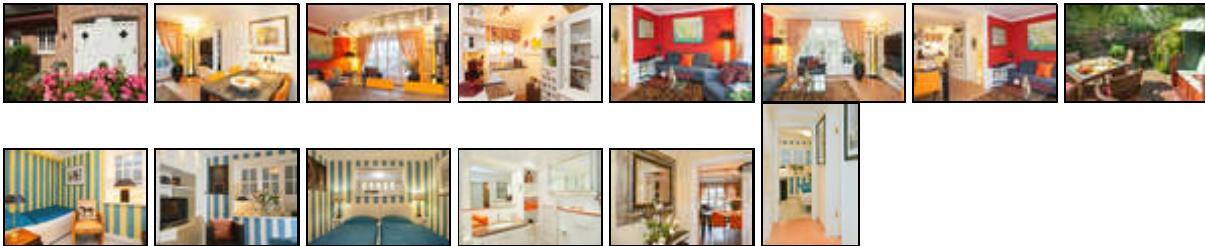
---

## Ausstattung - Außen

Fahrradständer, Gartenmöbel, PKW-Stellplatz, Strandkorb, Terrasse

---

## Bilder



## Belegungsplan

(letzte Aktualisierung am 17.01.2018)

keine Angabe  frei  reserviert  belegt  nicht verfügbar

### August 2018

KW	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So
31			1	2	3	4	5
32	6	7	8	9	10	11	12
33	13	14	15	16	17	18	19
34	20	21	22	23	24	25	26
35	27	28	29	30	31		

### September 2018

KW	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So
35						1	2
36	3	4	5	6	7	8	9
37	10	11	12	13	14	15	16
38	17	18	19	20	21	22	23
39	24	25	26	27	28	29	30

### Oktober 2018

KW	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So
40	1	2	3	4	5	6	7
41	8	9	10	11	12	13	14
42	15	16	17	18	19	20	21
43	22	23	24	25	26	27	28
44	29	30	31				

### November 2018

KW	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So
44				1	2	3	4
45	5	6	7	8	9	10	11
46	12	13	14	15	16	17	18
47	19	20	21	22	23	24	25
48	26	27	28	29	30		

### Dezember 2018

KW	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So
----	----	----	----	----	----	----	----

48                                   1 2  
 49 3 4 5 6 7 8 9  
 50 10 11 12 13 14 15 16  
 51 17 18 19 20 21 22 23  
 52 24 25 26 27 28 29 30  
 1 31

**Januar 2019**

KW	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So
1		1	2	3	4	5	6
2	7	8	9	10	11	12	13
3	14	15	16	17	18	19	20
4	21	22	23	24	25	26	27
5	28	29	30	31			

**Februar 2019**

KW	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So
5					1	2	3
6	4	5	6	7	8	9	10
7	11	12	13	14	15	16	17
8	18	19	20	21	22	23	24
9	25	26	27	28			

**März 2019**

KW	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So
9					1	2	3
10	4	5	6	7	8	9	10
11	11	12	13	14	15	16	17
12	18	19	20	21	22	23	24
13	25	26	27	28	29	30	31

**April 2019**

KW	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So
14	1	2	3	4	5	6	7
15	8	9	10	11	12	13	14
16	15	16	17	18	19	20	21
17	22	23	24	25	26	27	28
18	29	30					

**Mai 2019**

KW	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So
18			1	2	3	4	5
19	6	7	8	9	10	11	12
20	13	14	15	16	17	18	19
21	20	21	22	23	24	25	26
22	27	28	29	30	31		

**Juni 2019**

KW	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So
22					1	2	
23	3	4	5	6	7	8	9
24	10	11	12	13	14	15	16
25	17	18	19	20	21	22	23

26 24 25 26 27 28 29 30

### Juli 2019

KW	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So
27	1	2	3	4	5	6	7
28	8	9	10	11	12	13	14
29	15	16	17	18	19	20	21
30	22	23	24	25	26	27	28
31	29	30	31				

### August 2019

KW	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So
31				1	2	3	4
32	5	6	7	8	9	10	11
33	12	13	14	15	16	17	18
34	19	20	21	22	23	24	25
35	26	27	28	29	30	31	

### September 2019

KW	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So
35							1
36	2	3	4	5	6	7	8
37	9	10	11	12	13	14	15
38	16	17	18	19	20	21	22
39	23	24	25	26	27	28	29
40	30						

### Oktober 2019

KW	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So
40		1	2	3	4	5	6
41	7	8	9	10	11	12	13
42	14	15	16	17	18	19	20
43	21	22	23	24	25	26	27
44	28	29	30	31			

---

#### Anreisetag

In der Hauptsaison Abreise bis 10:00 Uhr, Anreise ab 16:00 Uhr. In den anderen Saisonzeiten nach individueller Absprache.

#### Anreisemöglichkeit nach Wenningstedt-Braderup

Sylt ist mit dem PKW bis Niebüll und Autoreisezug über den Hindenburgdamm erreichbar. Außerdem besteht die Möglichkeit über Dänemark die Fähre bis List zu nutzen. Diverse Fluglinien steuern den Flughafen Westerland an. Die Deutsche Bahn hat Zugverbindungen nach Wetserland.

---

#### Saisonpreise

Zeitraum	Preisminimum	jede weitere Nacht	Mindest-aufenthalt
Nachsaison			
02.11.2017 - 21.12.2017	393,00 EUR (3 Nächte) inkl. Endreinigung (99,00 EUR)	98,00 EUR	3 Nächte

Der Übernachtungspreis gilt bis 3 Personen. Anreise: täglich			
<b>Hauptsaison</b>			
22.12.2017 - 07.01.2018	1.149,00 EUR (5 Nächte)	210,00 EUR	5 Nächte
inkl. Endreinigung (99,00 EUR) Der Übernachtungspreis gilt bis 3 Personen. Anreise: täglich			
<b>Vorsaison</b>			
08.01.2018 - 30.03.2018	393,00 EUR (3 Nächte)	98,00 EUR	3 Nächte
inkl. Endreinigung (99,00 EUR) Der Übernachtungspreis gilt bis 3 Personen. Anreise: täglich			
<b>Mittelsaison</b>			
31.03.2018 - 30.06.2018	654,00 EUR (3 Nächte)	185,00 EUR	3 Nächte
inkl. Endreinigung (99,00 EUR) Der Übernachtungspreis gilt bis 3 Personen. Anreise: täglich			
<b>Hauptsaison</b>			
01.07.2018 - 02.09.2018	729,00 EUR (3 Nächte)	210,00 EUR	3 Nächte
inkl. Endreinigung (99,00 EUR) Der Übernachtungspreis gilt bis 3 Personen. Anreise: täglich			
<b>Mittelsaison</b>			
03.09.2018 - 31.10.2018	654,00 EUR (3 Nächte)	185,00 EUR	3 Nächte
inkl. Endreinigung (99,00 EUR) Der Übernachtungspreis gilt bis 3 Personen. Anreise: täglich			
<b>Nachsaison</b>			
01.11.2018 - 19.12.2018	393,00 EUR (3 Nächte)	98,00 EUR	3 Nächte
inkl. Endreinigung (99,00 EUR) Der Übernachtungspreis gilt bis 3 Personen. Anreise: täglich			

### Optionale Zusatzleistungen

Bezeichnung	Preis	Berechnung
Bettwäsche/ Handtücher Paket	60,00 EUR	Pro Aufenthalt/Einheit
Endreinigung	99,00 EUR	Pro Aufenthalt/Einheit
Kurtaxe pro Tag/Erwachsener	3,00 EUR	Pro Nacht/Einheit

### Weitere Informationen

Bettwäsche/Handtücher 20,00 €/Person, 99,00 € Endreinigung, mit Hund 119,00 €, Kurtaxe je nach Saison 1,50 -3,00 €/Tag, Kinder bis 18 Jahre sind von der Kurtaxe befreit.

---

### Kontakt

Ansprechpartnerin  
Frau Margit Richartz

Telefon

+49 (0)172 3246433

Mobil

+49 (0)172 3246433

Wir sprechen



deutsch

---

Wir übernehmen keine Haftung für die Richtigkeit der Angaben. Stand: 16.08.2018

---

URL (Detailansicht): <https://home.ferienwohnungen.de/app-am-dorfeich/30367/>  
URL (dieser Druckansicht): <https://home.ferienwohnungen.de/app-am-dorfeich/30367/druckansicht/>  
URL (PDF-Datei): <https://home.ferienwohnungen.de/app-am-dorfeich/30367/druckansicht-30367.pdf>